

## Venta villa estilo ibicenco de nueva construcción con vistas al mar en el Portet de Moraira



Venta villa estilo ibicenco de nueva construcción con vistas al mar en el Portet de Moraira. Tiene orientación sureste y esta situada aprox. a 1 km de la preciosa playa del Portet y a aprox. 1,5 km del centro de Moraira, así como bares, restaurantes, tiendas, supermercados etc.

Esta casa ha sido pensada para disfrutar al máximo de esta magnífica zona. Disfrutara de una casa amplia compuesta de dos zonas : una principal para los propietarios y una zona de invitados o familiares con un confort de alta calidad.

La zona principal se distribuye en un espacio abierto compuesto de una cocina abierta, salón con chimenea y comedor. Un ventanal amplio da acceso a la zona de cocina de verano totalmente equipada con barbacoa, plancha, fregadero, nevera y sobre todo un estupendo tirador profesional de cerveza. Además disfrutarán de una terraza cubierta amplia con zona salón y zona comedor para mesa grande así como piscina con infinito.

En la zona de descanso, encontraran 2 dormitorios tipo suite cada uno con sus armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha completo. Ambas tienen su salida a una terraza privada. Además también un aseo de invitados. En la primera planta, se encuentra el espacio privado de los propietarios, compuesto de un vestidor amplio, un cuarto de baño completo, un dormitorio de grandes dimensiones con acceso a una terraza totalmente privada con vistas panorámicas a Moraira, al mar y el Peñón de Ifach así como al entorno montañoso de nuestra comarca.

A la planta de invitados, se puede acceder por una escalera interior o también en caso de haber invitados y

**Ref:** M300403

**Precio:** 2790000.00 €

**Localidad:** [España](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Moraira](#)

**Tipo de propiedad:** [Casa / Villa / Chalet](#)

[Nueva construcción](#)

[Villa de lujo](#)

**Clasificación propiedad:** [En venta](#)

**Construcción:** 460 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 939 m<sup>2</sup>

**Baños:** 6

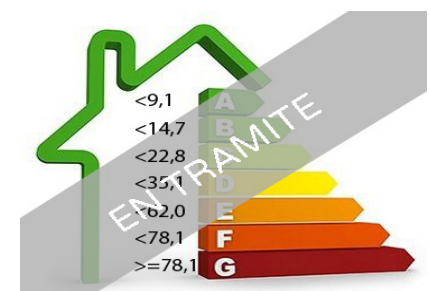
**Dormitorios:** 5

**Características**

**adicionales:** Vistas al mar

Piscina

Garaje



Calificación energética

querer más privacidad hay otro acceso por una amplia puerta corredera de la terraza abajo. Este espacio, se compone de una cocina completa abierta sobre un salón comedor amplio, así que dos dormitorios tipo suite con baño interior y acceso a sus terrazas privadas.

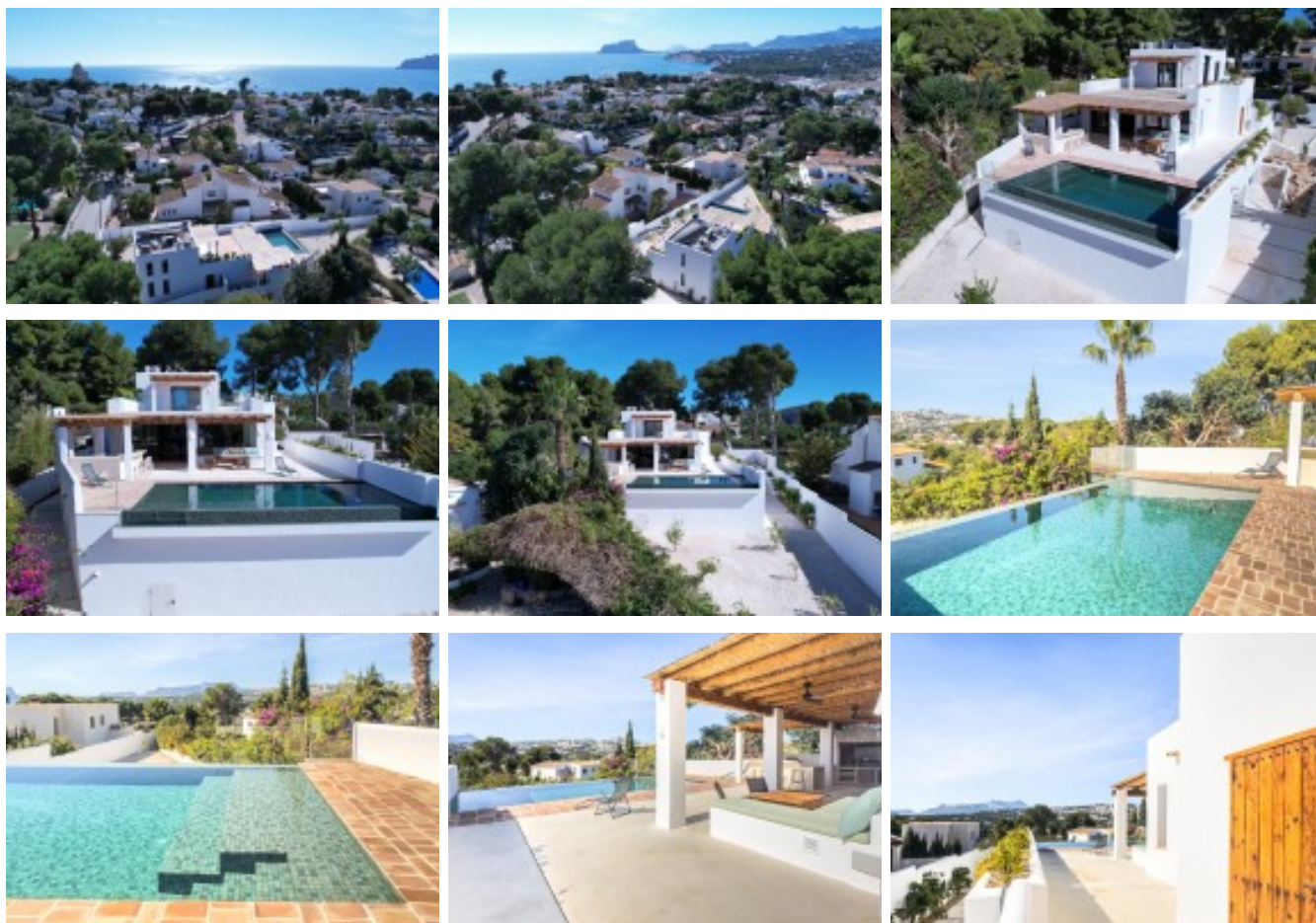
Además, el confort de la villa se completa con una espaciosa sala de cine, un gimnasio privado con su cuarto de ducha, una bodega climatizada, un lavadero amplio y completo y un garaje.

La villa esta equipada de calefacción por suelo radiante mediante bomba de calor, aire acondicionado con sistema airzone, placas fotovoltaicas.

La parcela de 939 m2 esta totalmente vallada y ajardinada, el acceso se hace por una puerta corredera de madera para los coches y una puerta peatonal.

A parte podrán disfrutar de una pista de petanca, juego tan típico de la provenza.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct\_check\_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");