

Villa de lujo y estilo moderno en construcción con fantásticas vistas al mar en Moraira



Villa de lujo y estilo moderno en construcción con fantásticas vistas al mar en Moraira (Costa Blanca, Alicante). Situada en una de las mejores zonas de Moraira a tan solo 5 minutos del centro y sus playas.

La villa que se esta construyendo con materiales de primera calidad esta dividida en dos alturas y se distribuye de la siguiente forma:

En la planta baja se compone de cocina moderna con isla central y abierta al salón-comedor, lavadero junto a la cocina, aseo de cortesía y dormitorio con baño en suite. En este planta también se encuentra el garaje.

Desde todas las estancias de esta planta hay acceso directo al porche y zona de la piscina.

En la planta superior se ubican 3 dormitorios todos ellos con baño en suite. Todos los dormitorios tienen salida a una terraza exterior.

En el exterior disponen de una gran terraza con piscina de 10 x 4 con amplias vistas al mar.

Entre su equipamiento destacamos:

- Carpintería exterior: ventanas y balconeras en aluminio (abatible y oscilobatiente) en color gris antracita o similar modelo "OPTICA DE TECHNAL" con rotura de puente térmico, vidrio laminar anti-impacto (seguridad) y de cámara para el control térmico.

- Todos los dormitorios tendrán persianas enrollables motorizadas y mosquiteras.

Ref: M200398

Precio: 1500000.00 €

Localidad: [España](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Moraira](#)

Tipo de propiedad: [Casa / Villa / Chalet](#)

[Nueva construcción](#)

[Villa de lujo](#)

[Villa moderna de diseño](#)

Clasificación propiedad: [En venta](#)

Construcción: 255 m²

Terreno: 800 m²

Baños: 4

Dormitorios: 4

Características

adicionales: Vistas al mar

Piscina

Garaje



Calificación energética

- Puerta de entrada a la vivienda en aluminio color gris antracita o similar con cinco puntos de seguridad y tirador de diseño.
- Carpintería interior: acabados de puertas en blanco y armarios empotrados en blanco totalmente forrados. Los herrajes de acero cromado.
- Cocina: con puertas de madera a medida y herrajes de alta calidad. Encimera(mármol, silestone, ...) y fregadero. Electrodomésticos incluidos: horno, extractor de humos, microondas, frigorífico, lavavajillas, lavadora y secadora marca Zanussi.
- Barandilla interior de acero y cristal .
- Alicatado rectificado de gran formato a elegir hasta 28€/m2
- Pavimento porcelánico de primera calidad en toda la vivienda y antideslizante en terrazas hasta 28€/m2.
- Revestimiento de hormigón impreso en entrada de vehículos hasta 30€/m2.
- Baño: aparatos sanitarios color blanco marca ROCA de primera calidad con gritería monomando, platos de ducha a medida y mampara de cristal fija
- Muebles con lavabo y espejo incorporado.
- Aire acondicionado frío/calor planta superior a través de bomba de calor por conductos y calefacción por suelo radiante.
- Instalación de video portero.
- Piscina: instalación de calefacción.
- Puerta peatonal de acceso a la parcela y de entrada de vehículo corredera motorizada con manda a distancia.

Etc

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");