

Villa de lujo y estilo moderno con vistas al mar y al Peñon en Calpe



Villa de lujo y estilo moderno con vistas al mar y al Peñon en Calpe. La villa que se encuentra ahora mismo en construcción se encuentra a un corto paseo en coche del centro de Calpe, de sus maravillosas playas, tiendas, supermercados, bares, restaurantes, etc.

La villa se encuentra sobre una parcela con orientación sur de 800 m2 y completamente vallada. Se distribuye en 3 plantas :

- Planta semisótano: en esta planta se encuentra el garaje con puerta automática con capacidad para 3 vehículos, 2 salas técnicas con posibilidad adicional de almacenamiento.

- Planta baja: en esta planta se encuentra una preciosa cocina moderna totalmente equipada con isla y abierta al salón-comedor, 1 aseo de cortesía y 2 dormitorios con 2 baños en suite. Desde la cocina hay acceso directo al porche con una pérgola de madera con cocina exterior acceso directo a la piscina de 4x9,5 de agua salada con ducha exterior y preinstalación de calefacción.

- Planta alta: en esta planta y 2 dormitorios con baños en suite y cada uno tiene acceso a una terraza donde poder disfrutar de los atardeceres viendo el mar.

Entre su equipamiento cabe destacar:

- Calefacción por suelo radiante.
- Aire acondicionado con split en dormitorios y por conductos en el salón, comedor y cocina.
- Doble acristalamiento y filtro solar de la marca "Cortizo"

Ref: C200397

Precio: 1575000.00 €

Localidad: [España](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Calpe](#)

Tipo de propiedad: [Casa / Villa / Chalet](#)

[Nueva construcción](#)

[Villa de lujo](#)

[Villa moderna de diseño](#)

Clasificación propiedad: [En venta](#)

Construcción: 348 m2

Terreno: 800 m2

Baños: 4

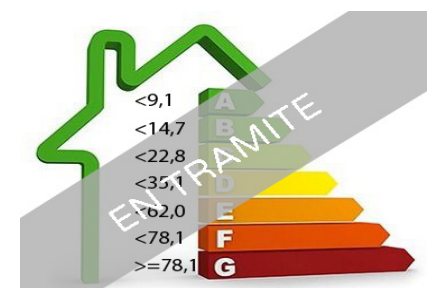
Dormitorios: 4

Características

adicionales: Vistas al mar

Piscina

Garaje



Calificación energética

- Mosquiteras en todos los dormitorios.
 - Persianas automáticas.
 - Alarma.
 - Iluminación tanto interior como exterior con sensores.
 - Jardín con plantas mediterráneas y riego automático.
 - Depósito de agua para recoger el agua de lluvia y un depósito de agua para el suministro de agua sanitaria.
 - Preinstalación de ascensor.
 - En la cocina equipada con electrodomésticos "Siemens".
 - Villa está construida en su totalidad con bloques de hormigón "Ytong", lo que permite disfrutar de una acústica perfecta.
- Etc.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");