

Venta preciosa villa de lujo y estilo moderno en Calpe (Costa Blanca, Alicante)



Venta preciosa villa de lujo y estilo moderno en Calpe (Costa Blanca, Alicante). La villa está terminada y lista para entrar a vivir. Tiene orientación sureste con unas vistas fantásticas y se encuentra a un corto paseo en coche al centro de Calpe, sus preciosas playas, tiendas, supermercados, bares y restaurantes.

La vivienda tiene 283 m2 esta diseñada y construida con materiales y calidades de primera calidad y se distribuye en dos niveles sobre una parcela llana de 1004 m2, además dentro del mismo precio se incluye otra parcela edificable de 1000 m2 detrás de la propiedad.

-La planta baja consta de hall de entrada, cocina totalmente equipado con electrodomésticos SIEMENS con isla abierta al salón-comedor, lavandería con una lavadora y secadora SIEMENS, despensa con un frigorífico extra, aseo de cortesía, 1 dormitorio con baño en suite y 1 salón TV/cine (este espacio podría convertirse en un cuarto dormitorio). Todas las estancias de la casa tiene acceso directo a la terraza de la piscina. En esta planta también se encuentra el garaje (29,30 m2) que tiene acceso directo a la casa a través de la lavandería.

En esta planta también se encuentra el garaje (29,20 m2) que tiene acceso directo a la casa a través de la lavandería.

-La planta alta se distribuye en 2 dormitorios con baño en suite y con acceso directo a una terraza exterior.

La parcela se halla totalmente vallada dotándola de

Ref: C200390

Precio: 0.00 €

Localidad: [España](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Calpe](#)

Tipo de propiedad: [Casa / Villa / Chalet](#)

[Villa de lujo](#)

[Villa moderna de diseño](#)

Clasificación propiedad: [En venta](#)

Construcción: 283 m2

Terreno: 2004 m2

Baños: 3

Dormitorios: 3

Características

adicionales: Vistas al mar

Piscina

Garaje



Calificación energética

privacidad. La vivienda dispone de cámaras de seguridad en todo el perímetro de la vivienda de los accesos. Para garantizar un máximo de seguridad la vivienda así como el hall de entrada. Una puerta corredera de acceso para vehículos con sistema de apertura y otra peatonal conectadas mediante video portero garantizan un control total de la misma.

Los muros exteriores con terminación en piedra seca y el hormigón impreso de acceso conforman una confortable visión de la parte exterior de la vivienda.

Entre su equipamiento destacamos:

- Cocina con isla con electrodomésticos incluidos marca SIEMENS (frigorífico 1 puerta integrable y congelador 1 puerta integrable, horno compacto, microondas, placa de inducción 4 zonas, lavavajillas integrables, campana extractora de humos integrada en la placa de inducción, lavadora y secadora).

- Carpintería exterior de aluminio color gris antracita con doble acristalamiento con cámara de aire y rotura de puente térmico y con mecanismos oscilo batientes.

- Cristales de seguridad con instalación de GUARDIAN SUN para la refracción solar en toda la carpintería.

- Puerta principal con cierre de seguridad y tres puntos de anclaje.

- Persianas enrollables eléctricas en dormitorios.

- Armarios roperos correderos con sistema modular color blanco.

- Barandillas exteriores de cristal laminar 4+4 con cantos pulidos y base U de aluminio.

- Sistema climatización por conductos para la distribución de aire acondicionado con termoestatos independientes.

- Instalación de sistema de calefacción por suelo radiante con termoestatos independientes.

- Sistema de alarma y video vigilancia.

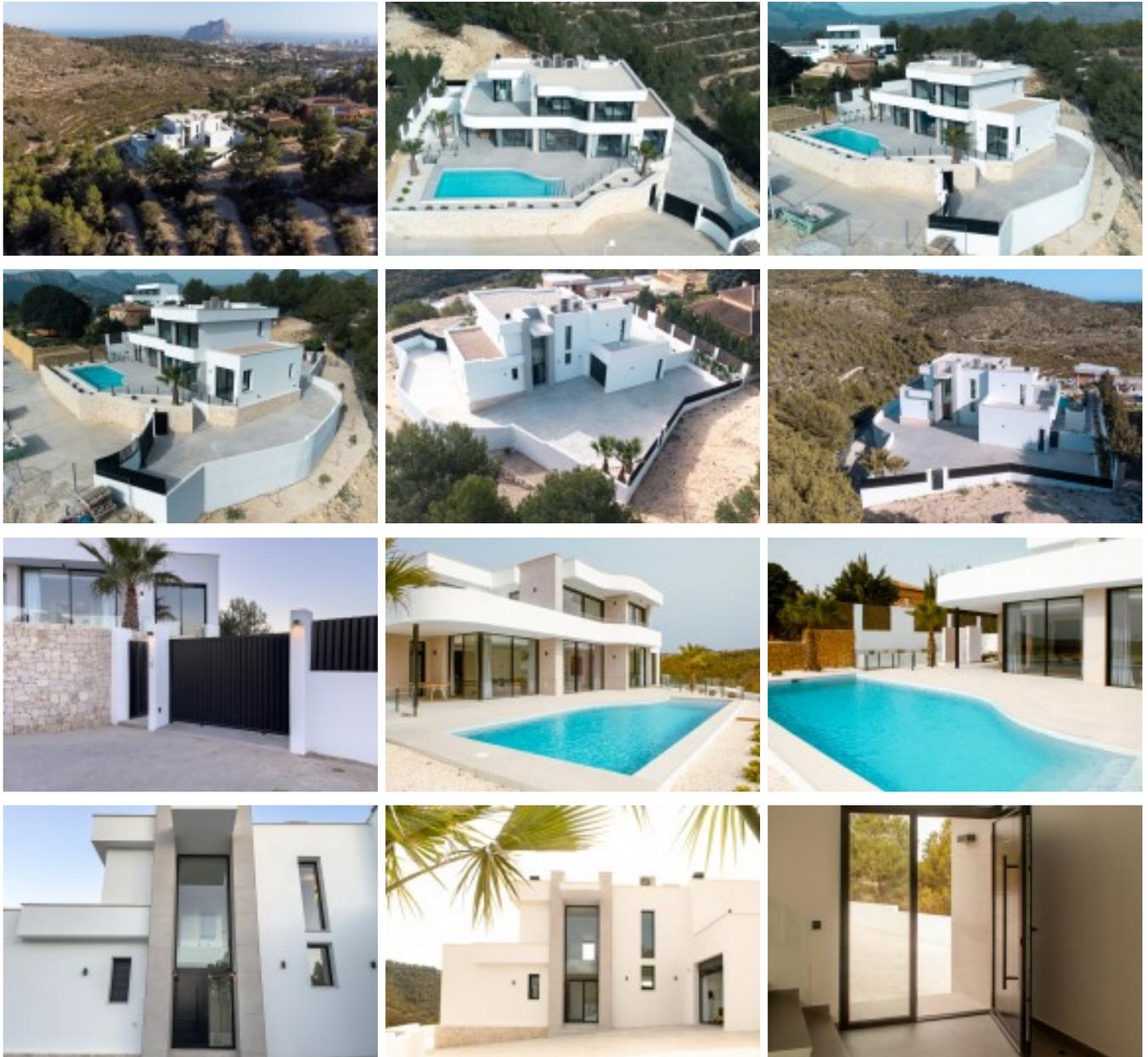
- La vivienda dispone de un sistema de domótica.

- Instalación de punto de recarga para coches eléctricos o híbridos enchufables en garaje.

- Parking con capacidad para 3 coches en el interior de la parcela.

- Ajardinamiento exterior de la parcela con sistema de riego automatizado e iluminación exterior.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");