

## Villa en construcción de lujo y estilo moderno con preciosas vistas al mar en Moraira.



Villa en construcción de lujo y estilo moderno con preciosas vistas al mar en Moraira (Costa Blanca, Alicante). La casa se encuentra en una conocida zona de Moraira y se encuentra a un corto paseo en coche del centro de Moraira, de la playa, bares, restaurantes, tiendas, supermercados y sus preciosas playas.

La casa se esta construyendo con las mejores calidades y materiales y se distribuye en:

- Planta sótano donde hay un garaje, sala de máquinas y trastero.
- Planta baja, se distribuye en hall de entrada con escaleras interiores, aseo de cortesía seguido de un pasillo que conduce al amplio salón-comedor, cocina moderna, dos dormitorios y un baño.

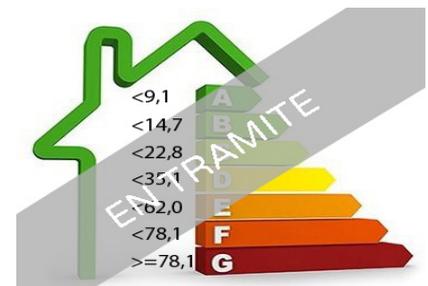
Además, en este mismo nivel se encuentra la terraza con piscina con infinito y la pérgola.

- Planta alta, en esta planta hay esta el dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Este dormitorio tiene acceso a una amplia terraza con preciosas vistas al mar.

Entre su equipamiento destacamos:

- ALICATADOS: azulejos de gres porcelánico, formato 30x90, de alta calidad de "Ecoceramix" by PAMESA.
- SOLADOS: baldosas de gres porcelánico, formato 90x90, de alta calidad de "CRISTACER".
- CARPINTERIA INTERIOR: las puertas y armarios interiores

**Ref:** M200385  
**Precio:** 2250000.00 €  
**Localidad:** [España](#)  
[Alicante](#)  
[Costa blanca](#)  
**Tipo de propiedad:** [Casa / Villa / Chalet](#)  
[Nueva construcción](#)  
[Villa de lujo](#)  
[Villa moderna de diseño](#)  
**Clasificación propiedad:** [En venta](#)  
**Construcción:** 497 m2  
**Terreno:** 817 m2  
**Baños:** 2  
**Dormitorios:** 3  
**Características adicionales:** Vistas al mar  
Piscina  
Garaje



Calificación energética

serán de madera CM lacado blanco con herrajes de acero inoxidable. Los interiores de los armarios estarán forrados y provistos de estanterías y barras para colgar. Las puertas interiores tendrán una altura de 2,10 m.

- CARPINTERÍA EXTERIOR: será de aluminio con rotura de puente térmico de "CUCHO" y vidrio de doble seguridad con Guardian Sun 6+6/10/6

- COCINA: la cocina incluye muebles de cocina, encimera, fregadero y electrodomésticos.

- BAÑOS. los aparatos sanitarios serán de "Roca" serie "Meridian" en color blanco. Los WC y los bidés serán suspendidos. La grifería cromada de "Roca" serie "Targa".

- CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO: instalación de calefacción por suelo radiante con sistema de aerotermia y aire acondicionado por conductos en dormitorios y zona de día de la planta baja.

- BARANDILLAS: las barandillas exteriores serán de vidrio laminado y acero inoxidable.

- SISTEMA DE ALARMA: alarma básica con posibilidad de domótica.

- PISCINA: tipo infinity de 8x4 con ducha exterior.

- Puerta motorizada para vehículos así como puerta peatonal automática y otra puerta automática para acceso al garaje.

- Entrada a la parcela y zona de aparcamiento exterior de hormigón impreso.

- Jardín terminado y se colocarán 4 grifos en terraza y jardín.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct\_check\_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");