

Casa de campo / Finca en Benissa a 800 m del centro urbano



Casa de campo / Finca en Benissa a 800 m del centro urbano y junto a centro hipico de Benissa. Se encuentra situada en una parcela llana con vistas abiertas al campo y las montañas. Se encuentra a menos de 1 km del pueblo de Benissa con todos sus servicios tales como tiendas, supermercados, bares, restaurantes, etc. Y se encuentra a pocos minutos en coche de los preciosos pueblos costeros de Calpe y Moraira con sus fantásticas playas que tienen el distintivo de bandera azul, galardón que se otorga a las playas que cumplen una serie de criterios de calidad, seguridad, higiene, prestación de servicios y cuidado del medioambiente.

La Finca fue construida en el 2005 con materiales de alta calidad y recientemente se han hecho alguna mejoras más.

Consta de 3 plantas:

-Planta baja: tiene 187 m2 y consta de vestíbulo de entrada, salón-comedor, cocina totalmente equipada y despensa/lavadero, 1 dormitorio, 1 baño y 1 habitación que se puede utilizar como dormitorio o despacho y amplio porche acristalado.

-Planta alta: tiene 85 m2 y se distribuye en dormitorio principal con vestidor y baño en suite, 2 dormitorios más y 1 baño.

-Planta sótano: garaje+ trastero, tiene un total de 187,46 m2. El garaje tiene capacidad para 1 vehículo. También hay una habitación acristalada donde actualmente hay una oficina. Luego el sótano se divide en diferentes estancias comunicadas y hay un pequeña habitación con aseo y ducha y otra con dos duchas.

Ref: B200298
Precio: 1500000.00 €
Localidad: [España](#)
[Alicante](#)
[Costa blanca](#)
[Benissa](#)
Tipo de propiedad: [Casas de campo Finca Rústica Casa / Villa / Chalet](#)
Clasificación propiedad: [En venta](#)
Construcción: 460 m2
Terreno: 17000 m2
Baños: 3
Dormitorios: 5
Características adicionales: Piscina
Garaje



Calificación energética

Delante del porche de la casa hay una gran terraza exterior recientemente reformada con preciosa piscina climatizada de 6x10 y justo al lado hay una terraza hundida con una barbacoa en medio iluminada con luces led y en los laterales hay espacio para guardar la leña.

Entre su equipamiento cuenta con:

-Carpintería exterior: puertas y ventanas de PVC imitación madera nogal, oscilobatientes con cristal climalit 6+6+seguridad

-Vigas exteriores en porches y ventanas de madera de mobila.

-Carpintería interior: puertas de madera roble macizo, armarios empotrados en dormitorios,

-Cocina amueblada con madera de roble, encimera de granito y fregadero de marmolina y acabados en acero. Electrodomésticos incluidos.

-Arcadas en entrada y salón de Tosca.

-En baños: grifos de duchas y bañera termoestáticos, duchas de obra con gran amplitud y recirculación de agua caliente en toda la casa.

-Instalación eléctrica con domótica.

-Persianas eléctricas y domotizadas en todas las estancias.

-Escalones interiores iluminados por led.

-Video portero a color.

-Sistema de alarma.

-Preinstalación de hilo musical en salón-comedor y porche.

-Puerta de entrada a la parcela y puerta de garaje motorizadas.

-Instalación fotovoltaica con posibilidad de utilizar solo energía solar para el autoconsumo de la vivienda.

-Aire acondicionado.

-Suelo radiante con termostatos independientes.

-Aljibe de 25.000 litros

-Porche cerrado con cortinas de cristal ganando así confort y aislamiento y que además repercute en el ahorro energético y económico. Y cuando llegue el buen tiempo podrás abrir totalmente la cortina y disfrutar de

exterior.

-Gran zona de aparcamiento dentro de la parcela.

Etc

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");